**DILIGENCIA:** Lo pongo yo el secretario para hacer constar el Plan General Municipal de Aldeanueva del Camino se aprobó inicialmente el 14 de febrero del 2002 y provisionalmente el 4 de diciembre de 2003.

Fdo.: Carmen Martín Martín

JUNTA DE EXTREMADURA
AGENCIA EXTREMEÑA DE LA VIVIENDA, EL URBANISMO Y EL TERRITORIO
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, acordó aprobar definitivamente este documento en la sesión de
Mérida, 27 ENE 2006
El Director de Urbanismo y Ordenación del Territorio
Fdo. Enrique Díaz de Liaño Díaz-Rato

16 DIC. 2005

VEASE DETALLE DEL NÚCLEO URBANO Y ENTORNO

PLANO OU-1

| | |
|---|---|
| SNU-PA | SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL |
| SNU-VP | SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE VIAS PECUARIAS |
| SNU-PI | SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS |
| SNU-PE | SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESTRUCTURAL |
| SNU-PB | SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE BOSQUES |
| SNU-PP | SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE PAISAJE |
| SNU-PC | SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN CULTURAL |
| SNU-C | SUELO NO URBANIZABLE COMÚN |

SISTEMAS GENERALES DE NUEVAS ZONAS VERDES

| | |
|---|---|
| SG-A | PARQUE RURAL DE LA DEHESA |
| SG-B | CAMPING |

SISTEMAS GENERALES DE NUEVOS EQUIPAMIENTOS

| | |
|---|---|
| SG-C | AMPLIACIÓN DEL CEMENTERIO |
| SG-D | EQUIPAMIENTOS RURALES |

PRECISIÓN DE LÍMITES:

DELIMITACIÓN DEL SNU-PA
LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRES LEGALES DE RIO, GARGANTAS Y ARROYOS, SE ACOTAN CON MAYOR PRECISIÓN EN LA MEMORIA DEL PROYECTO Y EN LAS NORMAS URBANÍSTICAS. FUERA DE LOS CAUCES PÚBLICOS DE ARROYOS Y GARGANTAS NO CARTOGRAFIADOS, SE CLASIFICAN IGUALMENTE COMO SNU-PA.

DELIMITACIÓN DEL SNU-PI
LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO, SERVIDUMBRE Y AFECCIÓN DE LAS CARRETERAS Y OTRAS INFRAESTRUCTURAS, SE ACOTAN CON MAYOR PRECISIÓN EN LAS NORMAS URBANÍSTICAS.

DELIMITACIÓN DEL SNU-VP
SE CLASIFICAN COMO SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE VIAS PECUARIAS, LAS VIAS PECUARIAS RELACIONADAS EN EL CUADRO ADJUNTO.

DELIMITACIÓN DEL SNU-PC
SE CLASIFICAN COMO SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN CULTURAL LOS TERRENOS OCUPADOS POR LOS BIENES CATALOGADOS QUE SE RELACIONAN EN EL CUADRO ADJUNTO, CON UN ENTORNO DE PROTECCIÓN DE 200 m.

DELIMITACIÓN DE S.U. Y S.URB.
VEASE PLANOS DE NÚCLEO URBANO A E. 1/2000 Y E. 1/1000.

DELIMITACIÓN DEL SNU-VP

| DENOMINACIÓN DE LA VP. | CLASE | LONGITUD EN EL T.M. | ANCHURA LEGAL | ORDEN MINISTERIAL DE CLASIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| CAÑADA REAL DE LA PLATA O ALTO SAMOSMA (*) | CAÑADA | 7 Km | 76,72 m / 37,61 m | ORDEN 25/10/1963 (BOE 12/2/1964) |
| CAÑADA REAL DE HERVÁS | CAÑADA | 0,3 m | 76,72 m | |
| COLADA DE ROLDÁNES | COADEL | 2 Km | VARIABLE: 5 - 8 / 10 / 25 m | |
| COLADA DE SEGURA | | 2 Km | VARIABLE: 2 - 8 m | |
| COLADA DE STARZA A LA CAÑADA REAL DE LA PLATA | | 0,5 Km | 10 m | |

VEASE DESCRIPCIÓN EN MEMORIA Y NORMAS URBANÍSTICAS.
LOS TERRENOS DE LAS VIAS PECUARIAS SON BIENES DE DOMINIO PÚBLICO DE LA C.A. DE EXTREMADURA.
EL CARACTER DESANIAL PREVALECE SOBRE LAS INSCRIPCIONES DE LOS PARTICULARES EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD.
EN TODO CASO, PREVALECERÁ LA ORDEN MINISTERIAL DE CLASIFICACIÓN DE LAS VIAS PECUARIAS DEL TERMINO
(*) LOS ACTOS OFICIALES SE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO DE LAS VIAS PECUARIAS.

DELIMITACIÓN DEL SNU-PC Y DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN.

EN CASO DE INDEFINICIÓN, PREVALECERÁ LA LOCALIZACIÓN ASÍ INDICADA SOBRE LA QUE APARECE EN PLANOS. VÉASE CUADRO DE PROTECCIÓN; DE INDE: Nº DE FICHA DE CATÁLOGO.

BIENES DE CARACTER ARQUEOLÓGICO (PROTECCIÓN MONUMENTAL):

| | | |
|---|---|---|
| PUENTE "ROMANILLOS". | FICHA 5. | 40°16'05" N - 6°54'40" W. |
| PUENTE DE LA CARCHENA BUTRERA. | FICHA 4. | 40°16'35" N - 6°55'40" W. |
| PUENTE SOBRE EL RIO AMBROZ. | FICHA 6. | 40°16'35" N - 6°55'20" W. |
| CALZADA ROMANA "MA DE LA PLATA". | FICHA 25. | 40°16'05" N - 6°57'24" W. |
| VILLA ROMANA "EL MEDRONCIL". | FICHA 26. | 40°16'35" N - 6°56'30" W. |
| VILLA ROMANA "LA TORRECILLA". | FICHA 27. | 40°16'35" N - 6°56'10" W. |
| CASTRO DE TORILLA. | FICHA 28. | 40°16'05" N - 6°56'20" W. |
| RIDERCIÓN LATINA. | FICHA 1. | C/ QUEVEDO MADRID, 114. VÉASE PLANO OU-1.C |

IGUALMENTE CONTARÁN CON PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA TODOS LOS YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS QUE PUDIERAN APARECER, Y LOS SIGUIENTES MONUMENTOS:

DEHESA DE ARRIBA I y II.
"LA FRESNEDA" I y II.
"PEÑAS ELVIRAS".
"LA AUDITORIA".
FORTIFICACIÓN "ROMANILLOS".
CALZADA ROMANA ALDEANUEVA - CRUCE RIOMIGO.

(Nº) INDICA LOCALIZACIÓN DE BIEN CATALOGADO Y NÚMERO DE FICHA DE CATÁLOGO

PARA TODOS LOS BIENES RELACIONADOS DE EDAMBLEZ, ADEMÁS DE LA CLASIFICACIÓN SNU-PC DE LOS TERRENOS OCUPADOS POR LOS BIENES, UN ENTORNO DE PROTECCIÓN DE 200 m A PARTIR DEL VERTIDO MÁS EXTERIOR.

BIENES DE VALOR ETNOLÓGICO (PROTECCIÓN ESTRUCTURAL):

| | | | |
|---|---|---|---|
| BÓVEDAS: | | | |
| 1 | JUNTO CAMINO DE LA VIÑA. | FICHA 14. | 40°16'23" N - 5°55'28" W. |
| 2 | BÓVEDAS HACIA EL RIO AMBROZ | | 40°16'04" N - 5°56'02" W. |
| 3 | PRADERA JUNTO AL RIO AMBROZ | FICHA 24. | 40°16'54" N - 5°56'32" W. |
| 4 | LADO SUPERIOR DEL RIO AMBROZ | | 40°16'54" N - 5°56'00" W. |
| 5 | DEHESA "JUANICO" (RIO AMBROZ) | | 40°16'41" N - 5°56'14" W. |
| 6 | JUNTO AL TERMINO "MARGARITA". | | 40°16'15" N - 5°56'14" W. |
| 7 | JUNTO AL TERMINO DE VALDELAMARADA. | | 40°17'30" N - 5°55'14" W. |
| 8 | ALTOCHO DE LOS LAGRONES. | | 40°14'31" N - 5°57'14" W. |
| MOLINOS: | | | |
| 1 | EN EL CAUCE DEL RIO AMBROZ. | | 40°16'03" N - 5°55'26" W. |
| 2 | EN EL CAUCE DEL RIO AMBROZ. | | 40°16'02" N - 5°56'28" W. |
| 3 | EN EL CAUCE DEL RIO AMBROZ. | | 40°16'38" N - 5°55'20" W. |
| 4 | EN EL CAUCE DEL ARROYO ROMANILLOS. | | 40°16'30" N - 5°54'30" W. |

INDICA ZONA DE PROTECCIÓN DE 200 m.

INDICA ZONA DE PROTECCIÓN DE 200 m.

CARTOGRAFÍA BASE DEL PLANEAMIENTO

PROYECCIÓN: U.T.M. ELIPSOIDE INTERNACIONAL. HUSO 30
ALTITUDES REFERIDAS AL NIVEL DEL MAR EN LA PLAYA DE ALICANTE

VUELO FOTOGRAMÉTRICO, APOYO DE CAMPO, RESTITUCIÓN Y DIBUJO:
REALIZADO EN 1998 POR SPASA Y CARTOPOTO DEL SUR
POR ENCARGO DE LA CONSEJERÍA DE VIVIENDA, URBANISMO Y TRANSPORTE DE LA JUNTA DE EXTREMADURA

ACTUALIZACIÓN DE LA CARTOGRAFÍA

ACTUALIZACIÓN DE LA CARTOGRAFÍA AL AÑO 2001
E INCORPORACIÓN DE LA AUTOVÍA A-66
REALIZADO POR EL EQUIPO REDACTOR DEL PLANEAMIENTO
CON LA COLABORACIÓN DE LA DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO

SALCEDO Y SALCEDO, ARQUITECTURA
C/ Antonio Floriano, 9
10005 CACERES
Tel: 927 23 22 7[illegible] y 616 90 94 91

DIRECCIÓN DEL EQUIPO REDACTOR:
JOSÉ-CARLOS SALCEDO HERNÁNDEZ
Arquitecto
ANTONIO-JOSÉ CAMPESINO FERNÁNDEZ
Geógrafo Urbanista

# PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ALDEANUEVA DEL CAMINO

PLANO: **OT.1**

FECHA: 7 DE DICIEMBRE DE 2005.

## ORDENACIÓN ESTRUCTURAL TÉRMINO MUNICIPAL

ESCALA : 1:10.000

Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA